

Projekt

z dnia 12 czerwca 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR III/...../2024
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia 20 czerwca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Goszczyno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. 2024r., poz. 609 z późn. zm.) oraz w związku z art. 13 pkt 1 i 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (j.t. Dz. U. 2023r., poz. 344 z późn. zm.) Rada Gminy Krokowa uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie przez Gminę Krokowa prawa własności **części** nieruchomości oznaczonej jako działka nr **275 o powierzchni ok. 0,0220 ha obręb Goszczyno.**

§ 2. Lokalizację nieruchomości, o których mowa w par. 1 przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

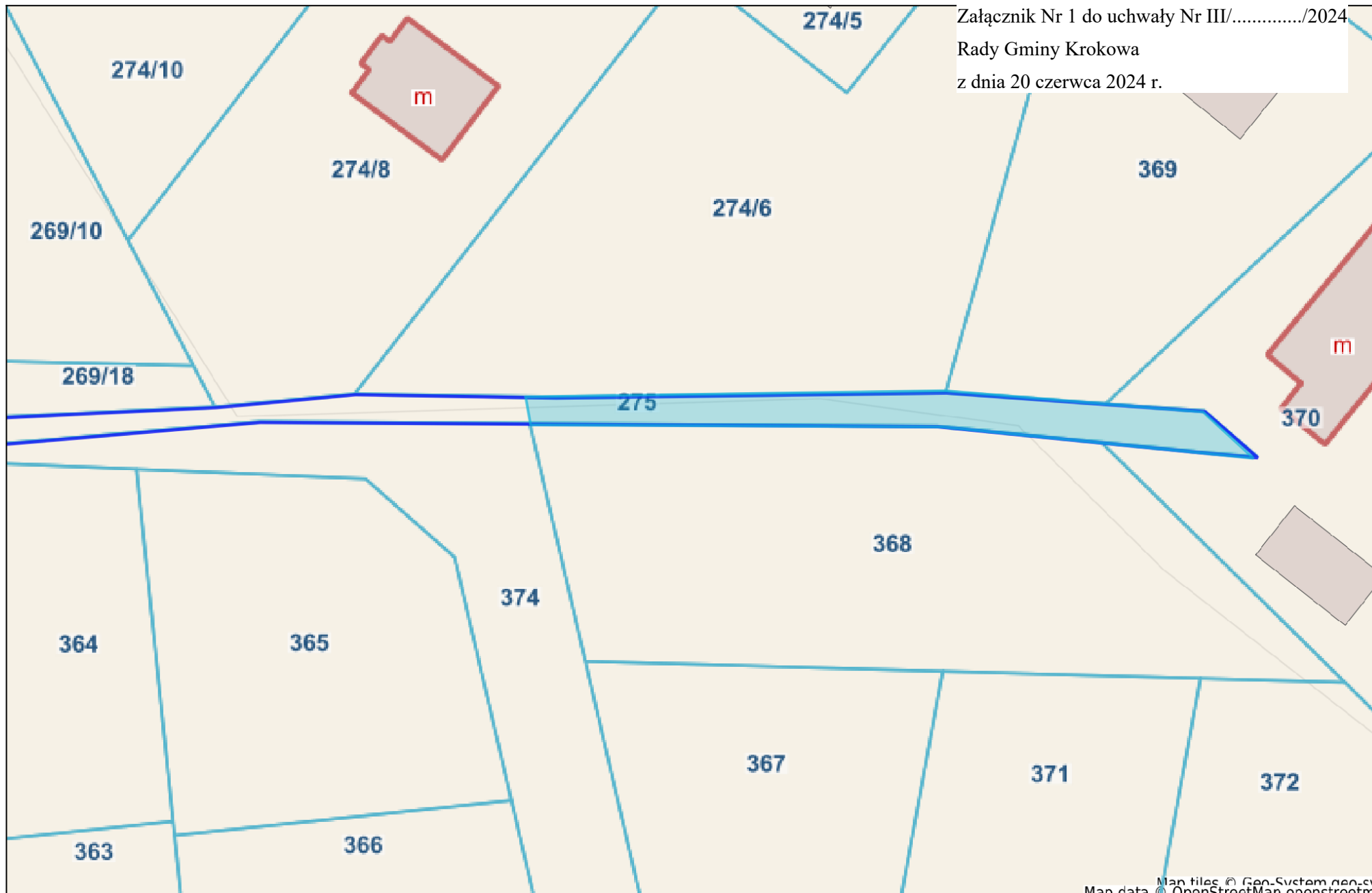
Marek Krzebietke



Krokowa - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500

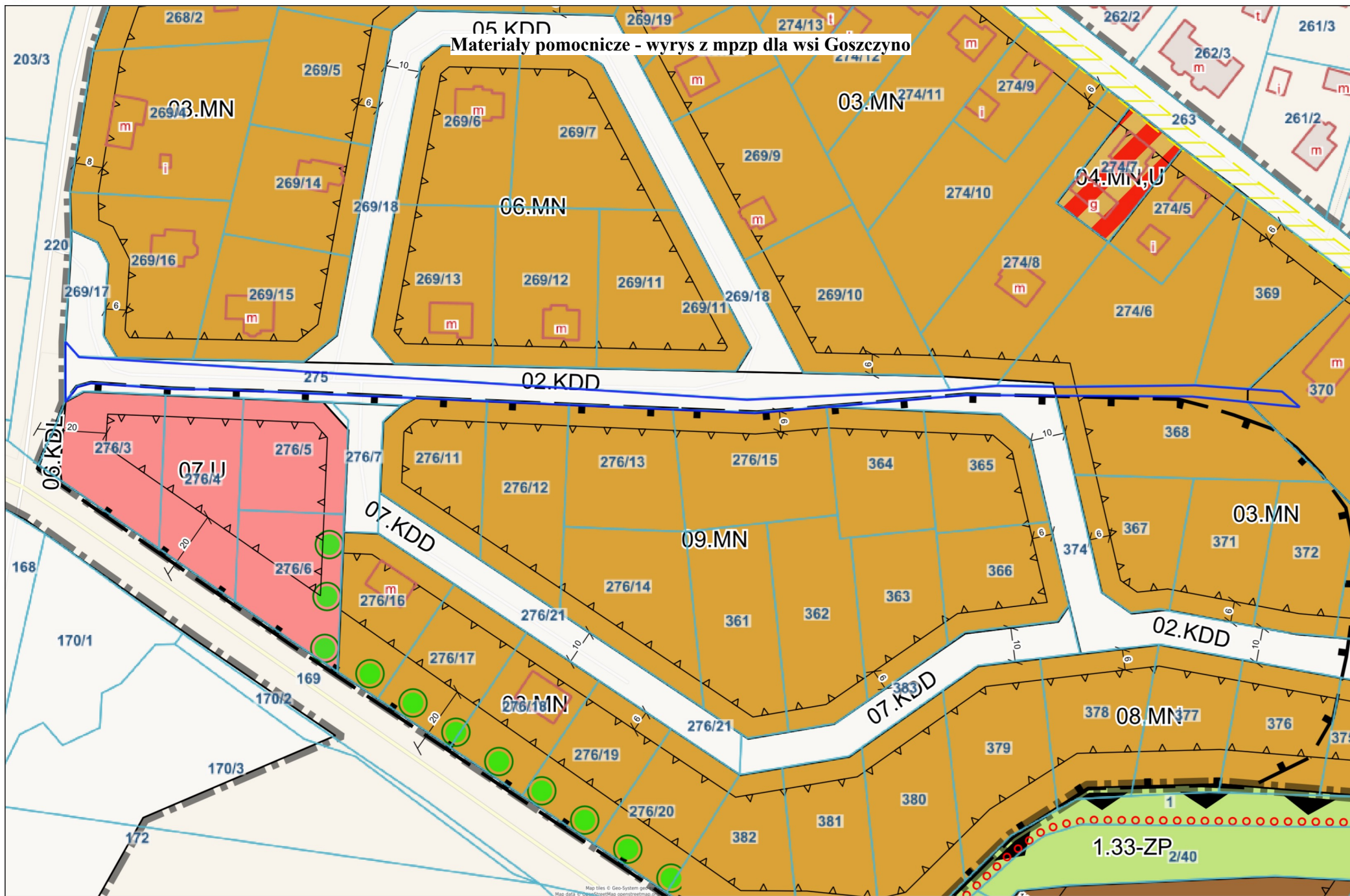
Załącznik Nr 1 do uchwały Nr III/...../2024
Rady Gminy Krokowa
z dnia 20 czerwca 2024 r.



Map tiles © Gen-System gen-cys
Map data © OpenStreetMap contributors



Materiały pomocnicze - wyrys z mpzp dla wsi Goszczyno



UZASADNIENIE

Działka nr 275 obr. Goszczyno leży na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Goszczyno zatwierdzony uchwałą Rady Gminy Krokowa nr LXVI/617/2023 z dnia 30 marca 2023 roku (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2023-04-24, poz. 1862) częściowo w strefie oznaczonej symbolem 03.-MN i 05.MN *tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej* i częściowo w strefie 02.KDD *tereny drogi publicznej klasy dojazdowej*. Z wnioskiem o wykup części działki nr 275 wystąpił właściciel działek przyległych (nr 368 i 370), ponieważ pragnie uregulować stan istniejący na gruncie. Po wydzieleniu, część działki nr 275 zostanie sprzedana w trybie przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych.

Sprzedaż działki przekracza zakres zwykłego zarządu mieniem, wobec czego niezbędna jest zgoda rady w celu dalszego procedowania w sprawie.

Opracowała: A.Gniazdowska, tel. 58 - 675 41 15

ZPGN.6840.13.2024.AG