

**Projekt**

z dnia 21 maja 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie w drodze komunalizacji na rzecz Gminy Krokowa nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, działki nr 119/3 obręb Sławoszyno.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a w związku z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153; zm.: Dz. U. z 2025 r. poz. 1436 oraz z 2026 r. poz. 252) oraz art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191; zm.: Dz. U. z 1990 r. Nr 43, poz. 253 i Nr 92, poz. 541, z 1991 r. Nr 34, poz. 151, z 1992 r. Nr 6, poz. 20, z 1993 r. Nr 40, poz. 180, z 1994 r. Nr 1, poz. 3 i Nr 65, poz. 285, z 1996 r. Nr 23, poz. 102 i Nr 106, poz. 496, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, z 2002 r. Nr 153, poz. 1271, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492, z 2017 r. poz. 653 oraz z 2020 r. poz. 462) Rada Gminy Krokowa uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie, w drodze komunalizacji, na rzecz Gminy Krokowa nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka nr 119/3 o powierzchni 0,17 ha, położonej w obrębie Sławoszyno, gmina Krokowa, z przeznaczeniem pod drogę gminną.

2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1, nabywa się w celu realizacji zadań własnych Gminy Krokowa w zakresie dróg gminnych.

3. Lokalizację nieruchomości przedstawia załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
adwokat  
Bartłomiej Kądziołka



## UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie na rzecz Gminy Krokowa nieruchomości położonej w obrębie Sławoszyno, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 119/3 o powierzchni 0,17 ha. Nieruchomość ta jest obecnie zajęta pasem drogowym i wykorzystywana do realizacji zadań własnych gminy.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do zadań własnych gminy należą w szczególności sprawy dotyczące dróg gminnych, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego. Przejęcie przedmiotowej nieruchomości do zasobu gminnego umożliwi prawidłowe wykonywanie tych zadań, a ponadto poprawi warunki funkcjonowania nieruchomości sąsiednich oraz wyeliminuje istniejące ograniczenia w ich zagospodarowaniu.

Zgodnie z art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych – gminie, na jej wniosek, może zostać przekazane mienie ogólnonarodowe (państwowe), jeżeli jest ono związane z realizacją jej zadań. W świetle powyższego spełnione są przesłanki prawne do nieodpłatnego nabycia przez Gminę Krokowa nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Niniejsza uchwała stanowić będzie załącznik do wniosku Wójta Gminy Krokowa skierowanego do Wojewody Pomorskiego o nieodpłatne przekazanie prawa własności wskazanej nieruchomości na rzecz Gminy Krokowa.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie uchwały jest zasadne.