

Projekt

z dnia 13 maja 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Krokowa nieruchomości gruntowych położonych w Odargowie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2025 r., poz. 1153 zm.: Dz. U. z 2025r., poz. 1436 oraz z 2026r. poz. 252) oraz w związku z art. 6 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 (t.j. Dz. U. z 2026r. poz. 399) Rada Gminy Krokowa uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Krokowa nieruchomości gruntowych oznaczonych jako działki: nr 272/37 o pow. 0,0249 ha, nr 272/42 o pow. 0,0665 ha, nr 272/39 o pow. 0,0931 ha, nr 272/49 o pow. 0,0969 ha, nr 272/45 o pow. 0,0338 ha, nr 272/47 o pow. 0,1713 ha, obręb Odargowo, z przeznaczeniem na drogi.

§ 2. Lokalizację działki przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SPRAWDZONO
pod względem
formalno-prawnym

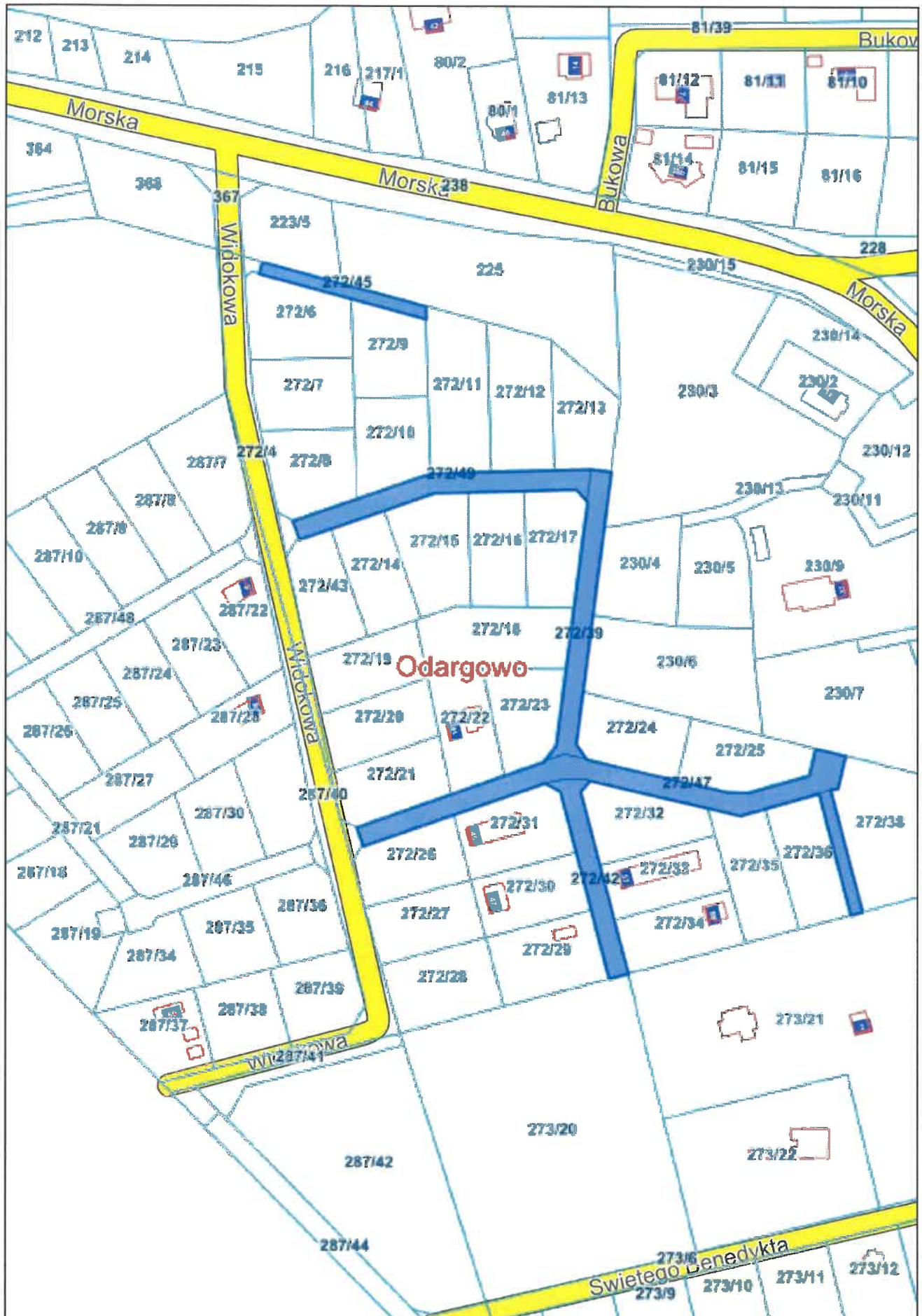
ADWOKAT

Kamila Luszczyńska



Krokowa - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 2000



UZASADNIENIE

Opisane w projekcie uchwały działki nr 272/37, 272/42, 272/39, 272/49, 272/45 i 272/47 obr. Odargowo o łącznej pow. 0,4865 ha stanowią własność osób fizycznych. Przedmiotowe działki, zgodnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Odargowo leżą w strefie o przeznaczeniu podstawowym MN.05 *tereny zabudowy mieszkaniowej*, gdzie jako przeznaczenie szczegółowe, zgodnie z rysunkiem planu przedmiotowe działki wskazane są w strefach 05/10.1.KX, 05/10.2.KX i 05/10.3.KX *rezerwacja terenów dla dojazdów*.

Wymienione w projekcie uchwały działki stanowią w terenie drogi dojazdowe i służą do obsługi komunikacyjnej przyległych działek budowlanych.

Właściciele przedmiotowych nieruchomości wystąpili z wnioskiem o przejęcie ich na rzecz Gminy Krokowa zobowiązując się oddać je dobrowolnie i nieodpłatnie. W obrębie przedmiotowych działek przebiegają sieci wodociągowa i kanalizacyjna, gazowa i energetyczna.

Sołtys i Rada Sołecka wsi Odargowo pozytywnie zaopiniowała możliwość nieodpłatnego nabycia w/w działek do zasobu gminy.

Mając powyższe na uwadze oraz fakt, że do czynności przekraczających zwykły zarząd wymagana jest zgoda rady gminy, niniejszą uchwałą Rada Gminy Krokowa postanawia o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości opisanej w § 1.

ZPGN.6822.8.2026.AG