

Projekt

z dnia 14 maja 2026 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY GMINY KROKOWA

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Krokowa nieruchomości gruntowych położonych w Krokowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2025 r., poz. 1153 zm.: Dz. U. z 2025r., poz. 1436 oraz z 2026r. poz. 252) oraz w związku z art. 6 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 (t.j. Dz. U. z 2026r. poz. 399) Rada Gminy Krokowa uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Krokowa nieruchomości gruntowych oznaczonych jako działki: nr **174/8** o pow. 0,0964 ha, nr **174/15** o pow. 0,1046 ha, **obręb Krokowa**, z przeznaczeniem na drogi.

§ 2. Lokalizację działki przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



advokat
Bartłomiej Kądziołka

UZASADNIENIE

Opisane w projekcie uchwały działki nr 174/8 i 174/15 obr. Krokowa o łącznej pow. 0,2010 ha stanowią własność osób fizycznych. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla wsi Krokowa działka nr 174/15 leży w strefie o przeznaczeniu podstawowym 1.16-MN *tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej*, natomiast działka nr 174/8 leży w strefie 1.15-KDW *terenów dróg klasy W - wewnętrzna*.

Wymienione w projekcie uchwały działki stanowią w terenie drogi dojazdowe i służą do obsługi komunikacyjnej przyległych działek budowlanych.

Właściciele przedmiotowych nieruchomości wystąpili z wnioskiem o przejęcie ich na rzecz Gminy Krokowa zobowiązując się oddać je dobrowolnie i nieodpłatnie. W obrębie działki nr 174/8 przebiegają sieci kanalizacyjna, gazowa, energetyczna i telekomunikacyjna.

Mając powyższe na uwadze oraz fakt, że do czynności przekraczających zwykły zarząd wymagana jest zgoda rady gminy, niniejszą uchwałą Rada Gminy Krokowa postanawia o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości opisanej w § 1.

ZPGN.6822.12.2026.AG