

**GMINA KROKOWA**  
ul. Żarnowiecka 29  
84-110 KROKOWA  
NIP 587-15-82-054

Krokowa, dn. 10.05.2024 r.

ZPGN.6840.7.2024.MK

**Pan**  
**Robert Okrój**  
ul. Miętowa 12  
84-113 Wierzchucino  
i  
**Rada Sołecka**  
**wsi Wierzchucino**

*Dot. zbycia nieruchomości gminnych położonych w obrębie Wierzchucino, gm. Krokowa.*

Proszę o wydanie opinii Rady Sołeckiej wsi Wierzchucino w sprawie zbycia nieruchomości położonej w obrębie Wierzchucino, gmina Krokowa, stanowiącej własność Gminy Krokowa, składającej się z działki:

- 1/. nr 952/7 o powierzchni 0.1101 ha,
- 2/. nr 952/8 o powierzchni 0.1101 ha,
- 3/. nr 952/9 o powierzchni 0.1101 ha.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wierzchucino Wybudowania III, gmina Krokowa, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Krokowa nr LXXIV/706/2023 z dnia 14 grudnia 2023r., ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z dnia 28 grudnia 2023r. działki nr 952/7, 952/8, 952/9 leżą na terenie oznaczonym symbolem 1MNW, z przeznaczeniem: „*teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej*”.


Proszę o zajęcie stanowiska w/w sprawie, w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego pisma.

Wydanie opinii umożliwi podjęcie dalszych działań proceduralnych – **podjęcia uchwały na sesji Rady Gminy Krokowa** (zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym **zbycia nieruchomości**).

W załączeniu  
- mapa z lokalizacją działek ob. Wierzchucino

Otrzymuje:  
1/. adresat  
2/. a/a

Do wiadomości:  
1/. Bartłomiej Krampikowski  
(e-mail: b.krampikowski@krokowa.pl)  
Radny RG Krokowa.

KIEROWNIK  
Referatu Zagospodarowania Przestrzennego,  
Geodazji i Nieruchomości  
  
Anna Gniazdowska

GMINA KROKOWA  
ul. Żarnowiecka 29  
84-110 KROKOWA  
NIP 587-15-82-054

Krokowa, dn. 10.05.2024 r.

ZPGN.6840.7.2024.MK

**Pan Bartłomiej Krampikowski**  
**Przewodniczący**  
**Komisji**  
**Rolnictwa, Ochrony Środowiska,**  
**Bezpieczeństwa Publicznego,**  
**Strategii Rozwoju i Planowania**  
**Przestrzennego**  
**Rady Gminy Krokowa**

*Dot. zbycia nieruchomości gminnych położonych w obrębie Wierzchucino, gm. Krokowa.*

Proszę o wydanie opinii w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w obrębie Wierzchucino, gmina Krokowa, stanowiącej własność Gminy Krokowa, składającej się z działki:

- 1/. nr 952/7 o powierzchni 0.1101 ha,
- 2/. nr 952/8 o powierzchni 0.1101 ha,
- 3/. nr 952/9 o powierzchni 0.1101 ha.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wierzchucino Wybudowania III, gmina Krokowa, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Krokowa nr LXXIV/706/2023 z dnia 14 grudnia 2023r., ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z dnia 28 grudnia 2023r. działki nr 952/7, 952/8, 952/9 leżą na terenie oznaczonym symbolem 1MNW, z przeznaczeniem: „*teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej*”.

Proszę o zajęcie stanowiska w/w sprawie, w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego pisma.

Wydanie opinii umożliwi podjęcie dalszych działań proceduralnych – *podjęcia uchwały na sesji Rady Gminy Krokowa* (zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym *zbycia nieruchomości*).

W załączeniu  
- mapa z lokalizacją działek ob. Wierzchucino

Otrzymuje:  
1/. adresat  
2/. a/a

KIEROWNIK  
Referatu Zagospodarowania Przestrzennego,  
Geodezji i Nieruchomości

  
Anna Gniazdowska