

Projekt

z dnia 14 kwietnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Krokowa działek położonych
w Karlikowie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465, 1572, 1907, 1940) oraz w związku z art. 6 pkt 1 oraz art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881) Rada Gminy Krokowa uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Krokowa nieruchomości oznaczonej jako działki nr **324/10** o powierzchni **0.2445 ha**, **330** o powierzchni **0,0226 ha** obręb **Karlikowo**.

§ 2. Lokalizację działek przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

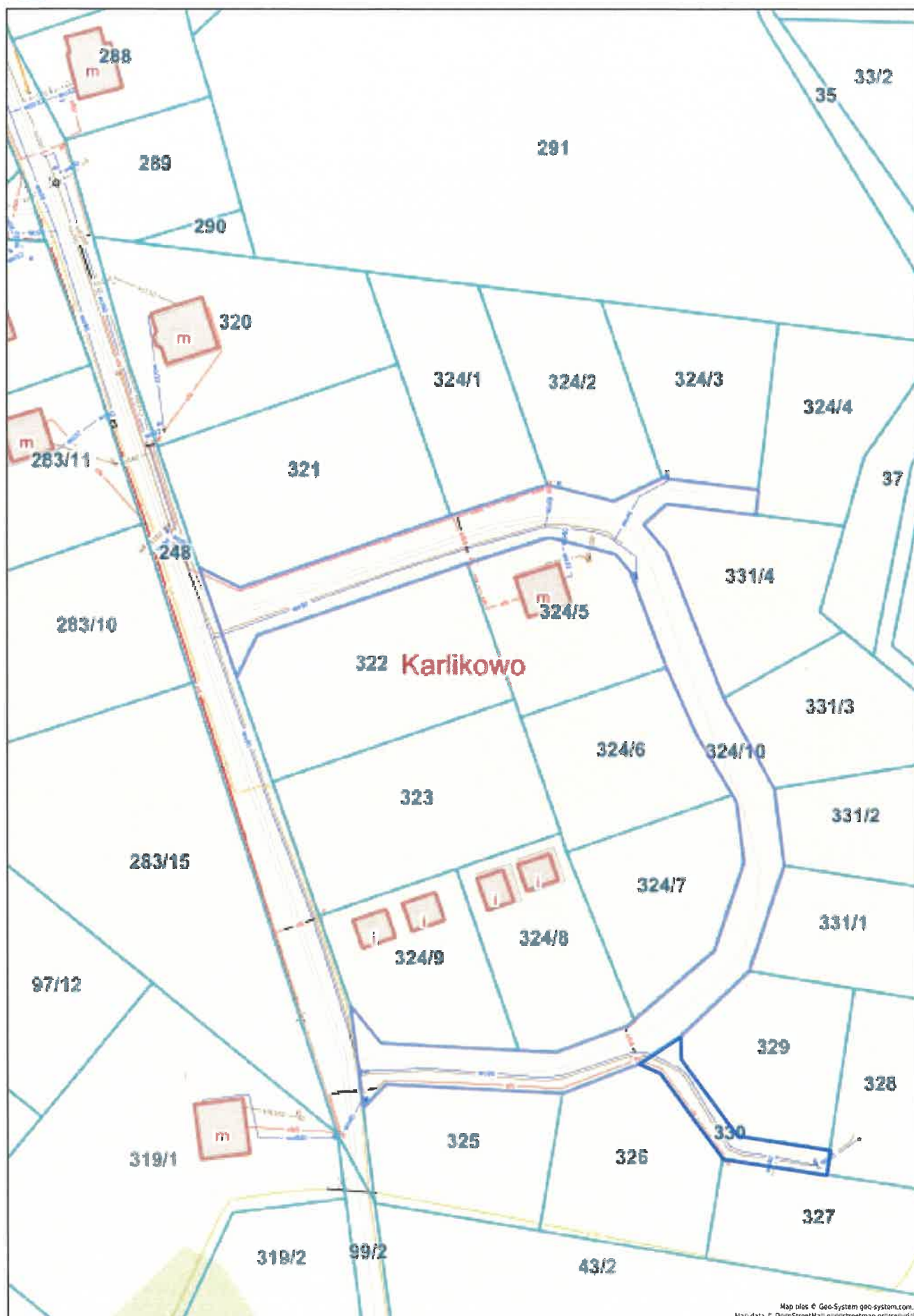
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SPRAWDZONO
pod względem
formalno-prawnym

ADWOKAT

Kamila Łuszcz



UZASADNIENIE

Opisane w projekcie uchwały działki nr 324/10 i 330 o łącznej pow. 0,2671 ha stanowią własność osoby fizycznej. Przedmiotowe działki, leżą na terenie dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego .

Właściciel przedmiotowej nieruchomości wystąpił z wnioskiem o przejęcie ich na rzecz Gminy Krokowa zobowiązując się oddać je dobrowolnie i nieodpłatnie. Ponadto w obrębie przedmiotowych nieruchomości znajduje się sieć wodociągowa i kanalizacyjna, która również ma być przekazana w zarząd gminy. W/w działki stanowią drogę wewnętrzną - ul. Jeziorna w Karlikowie i służą do obsługi komunikacyjnej przyległych działek budowlanych.

Rada Sołecka wsi Karlikowo pozytywnie zaopiniowała możliwość nieodpłatnego nabycia w/w działek do zasobu gminy.

Mając powyższe na uwadze oraz fakt, że do czynności przekraczających zwykły zarząd wymagana jest zgoda rady gminy, niniejszą uchwałą Rada Gminy Krokowa postanawia o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości opisanej w § 1 uchwały.

ZPGN.6822.4.2025.AG