

Projekt

z dnia 11 marca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do gminnego zasobu Gminy Krokowa nieruchomości zabudowanej położonej w Krokowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) Rada Gminy Krokowa uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie do gminnego zasobu Gminy Krokowa od osoby prywatnej prawa własności nieruchomości zabudowanej, oznaczonej jako działki: nr 5/22 o powierzchni 0.0284 ha i nr 5/23 o powierzchni 0.0016 ha, położone w miejscowości Krokowa, gmina Krokowa.

2. Szczegółowe położenie i oznaczenie nieruchomości, o której mowa w § 1 zawiera mapka stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 2. Nabycie nieruchomości nastąpi w celu realizacji zadań własnych Gminy Krokowa.

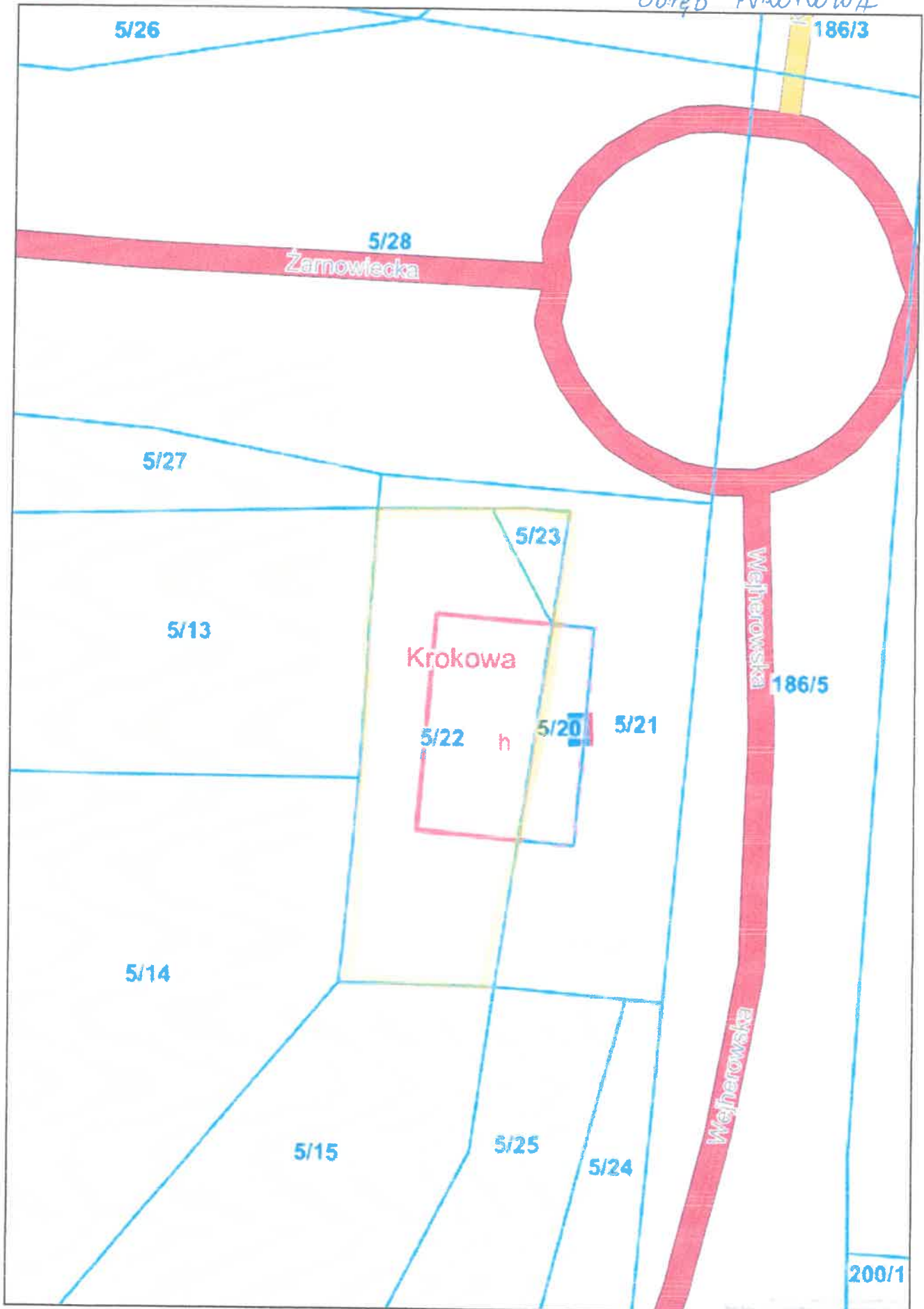
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


adwokat
Bartłomiej Kądziołka



obwód KROKOWA



UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości oznaczonych ewidencyjnie jako działki: nr 5/22 o powierzchni 0.0284 ha i nr 5/23 o powierzchni 0.0016 ha, położone w miejscowości Krokowa, gmina Krokowa z przeznaczeniem na realizację zadań własnych Gminy Krokowa.

Przedmiotowe działki, zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla wsi Krokowa w gminie Krokowa, leżą na terenie oznaczonym symbolem 1.125-ZP/UT - „*Teren zieleni urządzonej i usług turystycznych*”.

Pozyskanie ww. nieruchomości ma istotne znaczenie dla prawidłowego funkcjonowania Gminy Krokowa, która działanie swoje ukierunkowała na zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty w szczególności: ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomościami, placów oraz organizacji ruchu drogowego.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a powołanej ustawy do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym nabywanie nieruchomości.

Aby umożliwić nabycie przedmiotowej nieruchomości niezbędna jest zgoda Rady Gminy Krokowa wyrażona w niniejszej uchwale.