

Projekt

z dnia 9 stycznia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KROKOWA**

z dnia 23 stycznia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2024 poz.1465 ze zm.) **Rada Gminy Krokowa uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy lokalu użytkowego o powierzchni 64,46 m² stanowiącego część budynku komunalnego zlokalizowanego na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 32/1, położonej w obrębie Wierzchucino, stanowiącej własność Gminy Krokowa.

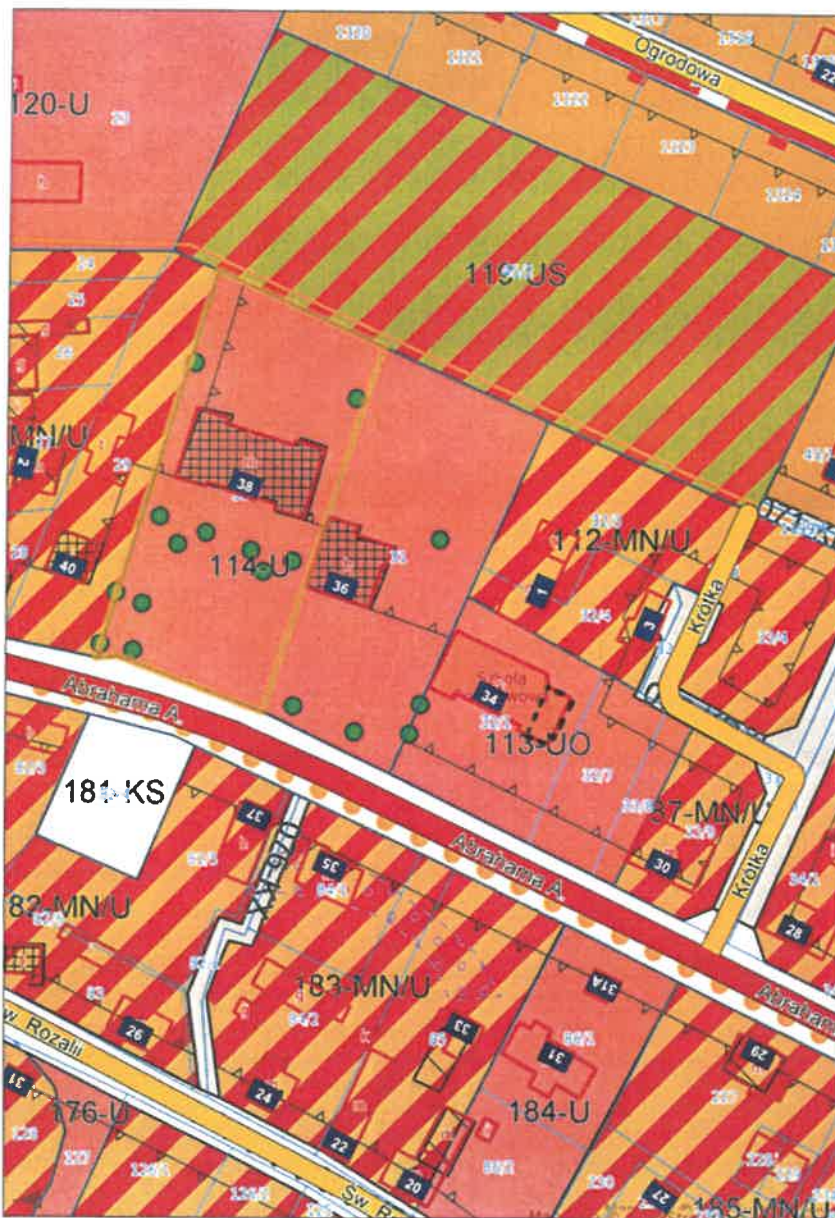
2. Granice przeznaczonej pod dzierżawę części działki opisanej w ust.1 określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krokowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.


advokat
Bartłomiej Kaździolka

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
Rady Gminy Krokowa
z dnia 23 stycznia 2025 r.



Uzasadnienie

Gmina Krokowa jest właścicielem nieruchomości oznaczonej jako działka nr 32/1, położonej w obrębie Wierzchucino, na której zlokalizowany jest budynek komunalny (budynek po byłym Gimnazjum).

Wnioskodawca, z uwagi na fakt, iż dzierżawi część przedmiotowego lokalu o powierzchni 64,46 m² już od początku funkcjonowania do dnia 31.01.2025 r. wystąpił z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy na prowadzenie działalności związanej z wykonywaniem usług stomatologicznych, przede wszystkim dla dzieci i młodzieży z terenu Gminy Krokowa.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest uchwała rady gminy.

W związku z powyższym, podjęcie uchwały uważa się za zasadne.